



TIMH: 15 €

06/2026

T: 119

ύλη & κτίριο

Αρχιτεκτονική του σήμερα

Todays' Architecture GR/EN

Conrad Athens The Ilisian

Mansion 1930 in Palaio Psychiko

Residential Building
CULTURES in Alimos

Apartment in Kolonaki

HUB26 Bioclimatic office complex
in Thessaloniki

House in Kifissia

CHADIOS Architects

17

Extraordinary Projects
One Design Vision



Κατοικία

στη Νέα Πεντέλη



Ταυτότητα έργου

Αρχιτεκτονική μελέτη: LKMK Architects

Ομάδα μελέτης: Κυριάκος Μιχαλόπουλος, Μαρίνα Σκέντου

Στατική μελέτη: Φίλιππος Γαβαλάς

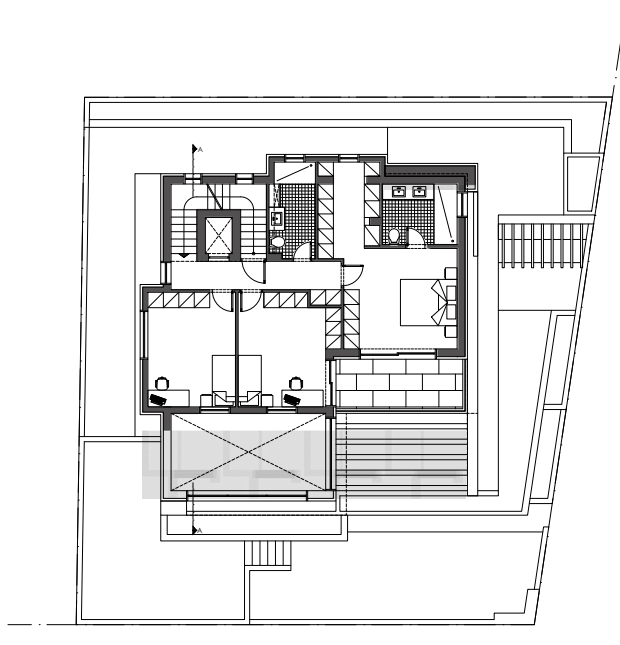
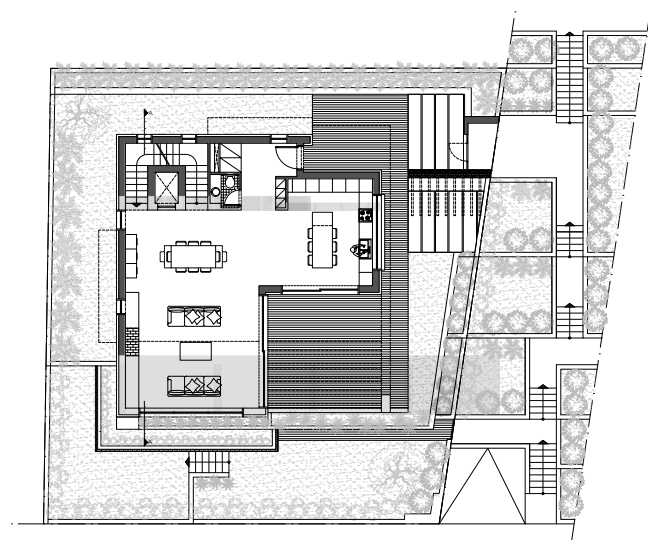
Η/Μ μελέτη: Technomech Engineering

Μελέτη φωτισμού: LKMK ARCHITECTS, V&L Leading Light

Φωτογράφιση: Γιώργος Σφακιανάκης







Το έργο σχεδιάστηκε για να φιλοξενήσει μία τετραμελή οικογένεια. Το κτίριο χαρακτηρίζεται μορφολογικά από μία συνεχόμενη τεθλασμένη γραμμή, που ενώνει το ισόγειο με τον όροφο και περιγράφει τους όγκους. Η τοποθεσία χαρακτηρίζεται από έντονο ανάγλυφο, βλάστηση και θέα, στοιχεία τα οποία ενσωματώνονται στον σχεδιασμό της κατοικίας. Η είσοδος στην κατοικία γίνεται πλευρικά, από τον δημοτικό πεζόδρομο, που σχεδιάστηκε για τις ανάγκες του έργου. Η πλευρική πρόσβαση, σε συνδυασμό με τη θέση του κτιρίου σε ύψος από τη βασική οδό και το υαλοπέτασμα διπλού ύψους στον χώρο του καθιστικού, εξασφαλίζει στους χώρους διημέρευσης ανεμπόδιση θέα στο λεκανοπέδιο.





Το κτίριο αναπτύσσεται σε τέσσερα επίπεδα. Στο υπόγειο συγκεντρώνονται όλοι οι βοηθητικοί χώροι, μαζί με έναν αυτοτελή ξενώνα, με μικρή κουζίνα και λουτρό. Στο ισόγειο βρίσκονται το καθιστικό και ο χώρος εστίασης, ενώ οι ιδιωτικοί χώροι ανάπαυσης βρίσκονται στον όροφο. Τέλος, στο επίπεδο της σοφίτας φιλοξενείται ο χώρος γραφείου των ιδιοκτητών. Μεγάλη έμφαση δόθηκε στην ενοποίηση του εσωτερικού με τον εξωτερικό χώρο, η οποία επιτυγχάνεται μέσω των μεγάλων ανοιγμάτων. Μία πέργκολα από μπετόν συνδέει και προεκτείνει τους χώρους διημέ-

ρευσης, δημιουργώντας έναν ημιυπαίθριο χώρο, που φιλτράρει το έντονο φως τους θερινούς μήνες και προσφέρει χαλάρωση κατά τη διάρκεια της ημέρας.

Η σκουρόχρωμη επένδυση πέτρας, καθώς και οι μαύρες λεπτομέρειες των κουφωμάτων, έρχονται σε αντίθεση με τον λευκό όγκο του κτιρίου. Συνολικά, η παλέτα των υλικών, που συγκροτούν τη φυσιογνωμία της κατοικίας, προσδίδει αστικό και σύγχρονο χαρακτήρα, τόσο στους εσωτερικούς, όσο και στους εξωτερικούς χώρους.

House

in Nea Penteli

Project details

Architectural design: LKMK Architects

Design team: Kyriakos Michalopoulos, Marina Skentou

Structural design: Philippos Gavalas

E/M design: Technomech Engineering

Lighting design: LKMK ARCHITECTS, Vkl Leading Light

Photos: Giorgos Sfakianakis







The project was designed to accommodate a family of four. Morphologically, the building is characterized by a continuous zigzagging line that connects the ground floor to the upper level, defining the volumes. The location is distinguished by its pronounced topography, lush vegetation, and scenic views, elements that are seamlessly integrated into the residence's design. Entry to the house is made laterally from the municipal pedestrian walkway, which was designed specifically for the project. This side access, combined with the building's elevated position relative to the main road and the double-height glass façade in the living area, ensures unobstructed views of the basin from the main living spaces.



The building is developed on four levels. In the basement all the auxiliary spaces are concentrated, along with a separate guest room with a kitchenette and bathroom. On the ground floor are the living room and the dining area, while the private rest areas are located on the first floor.

Finally, the attic level hosts the owners' office space. Great emphasis was placed on the integration of the interior with the exterior, which is achieved through the large openings. A concrete

pergola connects and extends the living areas, creating a semi-outdoor space that filters the intense light during the summer months and offers relaxation during the day.

The dark stone cladding, as well as the black details of the frames, contrast with the white volume of the building. Overall, the palette of materials, which make up the physiognomy of the residence, gives an urban and contemporary character to both the interiors and exteriors.





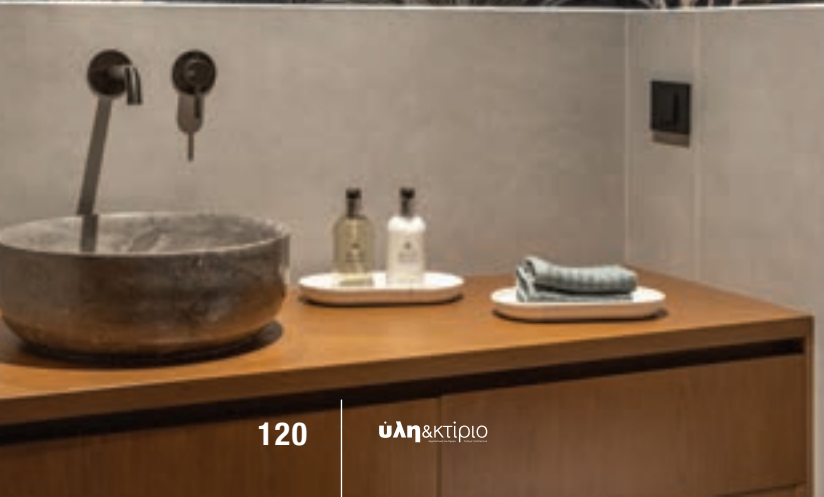
**Προμηθευτές που διαφημίστηκαν
στο παρόν τεύχος**

Σκυρόδεμα:
INTERBETON

Πάγκος κουζίνας, μάρμαρα:
ΜΑΡΜΑΡΑ ΧΑΤΖΑΚΗΣ

Χάλυβας:
ΡΑΜΜΟΣ Α.Ε.

Διακοπτικό υλικό:
LEGRAND





Στη ΡΑΜΜΟΣ Α.Ε. ειδικευόμαστε στην αναδιμόρφωση και διανομή χάλυβα σκυροδέματος και προσφέρουμε μια ευρεία γκάμα οικοδομικών υλικών για την κάλυψη των εξελισσόμενων αναγκών διαφόρων κατασκευών και βιομηχανιών. Στοιχεύουμε στην παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου, προσαρμοσμένων στις ανάγκες των πελατών και των συνεργατών μας προσφέροντας τους τις καλύτερες λύσεις και εξασφαλίζοντας υψηλή ικανοποίηση και μακροπρόθεσμη συνεργασία.

ΧΑΛΥΒΑΣ ΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΚΛΩΒΟΣ

ΜΟΝΩΤΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

Αεροπορίας 4
Τ.Κ.174 55 Άλιμος
Τ: +30 210 9921054 - 9933766
www.pamos.com.gr

